***(Biểu mẫu di chúc viết tay)***

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**DI CHÚC**

Hôm nay, ngày .... tháng ..... năm …….., tại địa chỉ: ...............................................

Tôi là ....................................................., sinh ngày: ...............................................

Căn cước công dân số ............. do ................................. cấp ngày ...........................

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú tại: ..........................................................................

Địa chỉ hiện tại: ………..……………………………………………………………..

Tôi lập Di chúc này để định đoạt các Tài sản của tôi sau khi tôi qua đời. Với trạng thái tinh thần minh mẫn, tỉnh táo, sáng suốt, sức khỏe tốt, tôi lập Di chúc này theo đúng ý chí, nguyện vọng của tôi, cụ thể như sau:

Tài sản của tôi gồm:

1. ……..

2. ……

*(Ví dụ: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ………….., số vào sổ cấp GCN:* ***…………..*** *do ……………… cấp ngày ………………:*

*- Thửa đất: Thửa đất số: ……., tờ bản đồ số: ………………….., địa chỉ: ………………****,*** *diện tích: …….m2 (………………………… mét vuông)****,*** *hình thức sử dụng: Sử dụng riêng****,*** *mục đích sử dụng: ………., thời hạn sử dụng: Lâu dài****,*** *nguồn gốc sử dụng:…*

*- Nhà ở: Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: ………m2; diện tích sàn: ……..m2, hình thức sở hữu: Sở hữu riêng, cấp (Hạng): …., thời hạn sở hữu: ….*

Sau khi tôi chết, những người dưới đây được hưởng toàn bộ các Tài sản trên của tôi:

1. **..............**, sinh năm ........., căn cước công dân số ............ do ..........cấp ngày .....

và:

2. **..............**, sinh năm ........., căn cước công dân số ............ do ..........cấp ngày .....

Những người được hưởng di sản nói trên có quyền hưởng thừa kế ngang bằng nhau đối với Di sản của tôi để lại trong Di chúc này, được toàn quyền làm các thủ tục theo quy định của pháp luật để trở thành chủ sở hữu các tài sản nói trên, đồng thời có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ về tài sản liên quan đến di sản (nếu có) trong phạm vi được hưởng theo luật định.

Trên đây là toàn bộ ý chí, nguyện vọng của tôi sau khi đã suy nghĩ, cân nhắc kỹ lưỡng, thấu đáo; Việc lập Di chúc này là hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối, không bị đe dọa, không bị ép buộc.

Tự tay tôi viết, ký, điểm chỉ vào từng trang của bản Di chúc này để xác nhận nội dung, thể hiện ý chí và làm căn cứ thực hiện.

**NGƯỜI LẬP DI CHÚC**

*(Ký tên, điểm chỉ, ghi rõ họ tên)*